

Konditionen von Schweizer Banken für erstrangige Hypotheken auf Wohnbauten

	Credit Suisse	UBS	Bank Coop	Migros Bank	Postfinance	ZKB	Raiffeisen ¹	Genfer KB	Valiant Bank
Variable Hypothek	2,85	–	2,625	2,50	–	2,50	2,875	2,875–3,875	2,95
Festhypothek									
2 Jahre	1,80	1,77	1,59	1,37	1,40	1,61	1,60	1,64	1,60
5 Jahre	2,25	2,38	2,23	2,01	2,05	2,11	2,20	2,29	2,25
10 Jahre	3,05	3,10	2,95	2,80	2,80	2,82	2,95	3,01	3,00
Strukturierte Libor-Hypothek^{2,3}									
3 Jahre	1,50 (5,35)	–	–	–	1,10 (2,50)	1,417 (3,94)	1,527 (3,30)	–	1,750 (3,750)
5 Jahre	1,55 (5,90)	–	–	–	–	1,565 (4,088)	1,677 (3,70)	–	1,750 (4,250)

¹ Empfehlung von Raiffeisen Schweiz an die Mitglied institute ² strukturierte Hypotheken sind mit einer Zinsobergrenze versehen, in den Klammern finden Sie den Maximalzins; die Sätze für strukturierte Hypotheken lassen sich nicht miteinander vergleichen

³ verschiedene Banken bieten noch weitere strukturierte Hypotheken an

Stand: 27.07.2010